

SMART SERIES

ตารางเปรียบเทียบ SPEC วัสดุ

งานโครงสร้าง	
1. เสาเข็ม	คอนกรีตอัดแรงมาตรฐาน มอก. ขนาด I 0.22x0.22 หรือ I 0.26x0.26 หรือตามรายการคำนวณทางวิศวกรรม
2. โครงสร้างอาคาร	คอนกรีตเสริมเหล็ก (มอก.) คอนกรีตผสมเสร็จ C-PAC หรือเทียบเท่า
3. พื้นทั่วไป	แผ่นพื้นสำเร็จรูปคอนกรีตอัดแรง(มอก.) หนา 5 ซม.
4. พื้นโรงจอดรถ,เฉลียง, ระเบียง	ON BEAM STRUCTURE
5. โครงหลังคา	EASY TRUSS หรือเทียบเท่า
งานหลังคา	
1. กระเบื้องมุงหลังคา	กระเบื้องหลังคาแผ่นเรียบ Prestige รุ่น Horizon
2. เซึ่งชาย	ไม้เชิงชายตราช่างสมาร์ทวูด หรือเทียบเท่า
งานวัสดุปูพื้น	
1. พื้นชั้น 1	กระเบื้องแกรนิตโต้ เกรด A (ราคาไม่เกิน 800 บ./ตร.ม.)
2. พื้นชั้น 2	พื้นไม้ลามิเนตหนา12 มม. GALLIANT PLUS รุ่น GGP หรือเทียบเท่า (ราคาไม่เกิน 800 บ./ตร.ม.)
3. พื้นห้องน้ำ	กระเบื้องเซรามิก เกรด A (ราคาไม่เกิน 300 บ./ตร.ม.)
งานผนัง	
1. ผนังทั่วไป	ก่ออิฐมวลเบา
2. ผนังห้องน้ำ	กระเบื้องเซรามิกเกรด A ปูสูงจรดฝ้า (ราคาไม่เกิน 300 บ./ตร.ม.)
งานฝ้าเพดาน	
1. ฝ้าเพดานภายในบ้าน	ยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. ฉาบเรียบทาสี ความสูงฝ้า 2.80 เมตร
2. ฝ้าชายคา	ไวเนล SCG รุ่นโปร่งระบายอากาศ 3 ลอน สีขาว,สีครีม
งานอุปกรณ์ประตู-หน้าต่าง	
1. อุปกรณ์ประตู-หน้าต่าง	ประตูหน้าต่าง HAFELE มือจับก้านโยก พร้อมระบบมอร์ทิสล๊อค ประตูทั่วไป HAFELE รุ่น ลูกบิด
งานประตู - หน้าต่าง	
1. ประตู - หน้าต่าง	วงกบ - กรอบบานอลูมิเนียมขอบขาวหนา 1.5 มม. กระจกเขียว
2. ประตูภายในทั่วไป	บานประตู Doric Asain Series รุ่น A ขนาด 0.90 X 2.20 เมตร
3. วงกบไม้ทั่วไป	วงกบไม้แดง
งานบันได	
1. ลูกตั้ง/ลูกนอน	ไม้บันได GALLIANT PIUS รุ่น GALLIANT STAIR
งานสี	
1. สีทาภายนอก	TOA 7 IN 1 ชนิดทาภายนอก
2. สีทาภายใน	TOA 4 SEASONS ชนิดทาภายใน
งานสุขภัณฑ์	
1. สุขภัณฑ์	COTTO
งานประปา	
1. ท่อประปา	ท่อเมน PE ท่อประปา PVC (ท่อน้ำไทย หรือ เทียบเท่า)
2. ถังบำบัดน้ำเสีย	ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ผลิตภัณฑ์ DOS หรือเทียบเท่า
งานไฟฟ้า	
1. มิเตอร์ไฟฟ้า	30/100 แอมป์ 1 เฟส 2 สาย สายเมน ขนาด 35 SQ.mmTHW เดินลอยยี่ห้อ THAI-YAZAKI ความยาวสายเมนวัดจากตู้เมนไฟฟ้า ถึงมิเตอร์ไฟฟ้า สำหรับบ้านพื้นที่น้อยกว่า 700 ตรม.
2. อุปกรณ์สวิทช์-ปลั๊ก	PANASONIC รุ่น FULL - COLOR WIDE SERIES สีขาว
3. ตู้โหลดเซนเตอร์ (ตู้เมนไฟ)	ยี่ห้อ SQUARE -D CIRCUIT 12-36 ช่อง(พร้อมสายดิน) ไม่รวม SAFE-T-CUT สายไฟฟ้า THAI-YAZAKI
งานอื่น ๆ	
1. การป้องกันความชื้น	แผ่นสะท้อนความร้อนซีแพคโมเนียหรือเทียบเท่า
2. การป้องกันปลวก	เดินท่อ PE ใต้พื้นชั้นล่าง รับประกัน 3 ปี นับจากวันที่ลงน้ำยาครั้งแรก

LUXURY SERIES

งานโครงสร้าง	
1. เสาเข็ม	คอนกรีตอัดแรงมาตรฐาน มอก. ขนาด I 0.22x0.22 หรือ I 0.26x0.26 หรือตามรายการคำนวณทางวิศวกรรม
2. โครงสร้างอาคาร	คอนกรีตเสริมเหล็ก (มอก.) คอนกรีตผสมเสร็จ C-PAC หรือเทียบเท่า
3. พื้นทั่วไป	แผ่นพื้นสำเร็จรูปคอนกรีตอัดแรง (C-PAC Hollow Core slab)
4. พื้นโรงจอดรถ,เฉลียง, ระเบียง	ON BEAM STRUCTURE
5. โครงหลังคา	โครงหลังคาสำเร็จรูป SCG Roof Truss หรือเทียบเท่า
งานหลังคา	
1. กระเบื้องมุงหลังคา	กระเบื้องหลังคาแผ่นเรียบ NEUSTILE รุ่น Trend Collection
2. เซึ่งชาย	ไม้เชิงชายตราช่างสมาร์ทวูด หรือเทียบเท่า
งานวัสดุปูพื้น	
1. พื้นชั้น 1	กระเบื้องแกรนิตโต้ เกรด A, หินแกรนิต หรือ หินอ่อน (ราคาไม่เกิน 1,200 บ./ตร.ม.)
2. พื้นชั้น 2	ไม้ปาร์เก้แกะค่าขนาด 4"x14" พร้อมบัวเชิงไม้แกะค่า 3/4"x4" หรือ ไม้ลามิเนต รุ่น Quick Step 9.5 มม. (perspective,Cavalier)
3. พื้นห้องน้ำ	กระเบื้องเซรามิกเกรด A (ราคาไม่เกิน 600 บ./ตร.ม.)
งานผนัง	
1. ผนังทั่วไป	ก่ออิฐมวลเบา
2. ผนังห้องน้ำ	กระเบื้องแกรนิตโต้ เกรด A ปูสูงจรดฝ้า (ราคาไม่เกิน 600 บ./ตร.ม.)
งานฝ้าเพดาน	
1. ผนังทั่วไป	ยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. ฉาบเรียบทาสี ความสูงฝ้า 2.80 เมตร
2. ฝ้าชายคา	ไวเนล SCG รุ่นโปร่งระบายอากาศ 3 ลอน สีขาว,สีครีม
งานอุปกรณ์ประตู-หน้าต่าง	
1. อุปกรณ์ประตู-หน้าต่าง	ประตูหน้าต่าง HAFELE มือจับก้านโยก พร้อมระบบมอร์ทิสล๊อค ประตูทั่วไป HAFELE รุ่น ก้านโยก
งานประตู - หน้าต่าง	
1. ประตู - หน้าต่าง	วงกบ - กรอบบานอลูมิเนียม Aluzat กระจกเขียว
2. ประตูภายในทั่วไป	กรอบบานไม้สักขนาด 0.90X2.20 เมตร
3. วงกบไม้ทั่วไป	วงกบไม้แดง
งานบันได	
1. ลูกตั้ง-ลูกนอน	ไม้แกะค่า 1 1/2"X12" / ไม้แกะค่า 1"X8" พร้อมบัวเชิงไม้แกะค่า 3/4X4" หรือ ไม้ลามิเนต รุ่น Galliant Engineered Stair
งานสี	
1. สีทาภายนอก	TOA 7 IN 1 ชนิดทาภายนอก
1. สีทาภายนอก	TOA SUPERSHIELD DURACLEAN ชนิดทาภายใน
งานสุขภัณฑ์	
1. สุขภัณฑ์	COTTO รุ่นพิเศษ
งานประปา	
1. ท่อประปา	ท่อเมน PE ท่อประปา PVC (ท่อน้ำไทย หรือ เทียบเท่า)
2. ถังบำบัดน้ำเสีย	ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป DOS หรือเทียบเท่า
งานไฟฟ้า	
1. มิเตอร์ไฟฟ้า	30/100 แอมป์ 3 เฟส 4 สาย สายเมน ขนาด 50 SQ.mmTHW เดินลอยยี่ห้อ THAI-YAZAKI ความยาวสายเมนวัดจากตู้เมนไฟฟ้า ถึงมิเตอร์ไฟฟ้า สำหรับบ้านพื้นที่มากกว่า 700 ตรม.
2. อุปกรณ์สวิทช์-ปลั๊ก	PANASONIC รุ่น FULL - COLOR WIDE SERIES สีขาว
3. ตู้โหลดเซนเตอร์ (ตู้เมนไฟ)	ยี่ห้อ SQUARE -D CIRCUIT12-36 ช่อง(พร้อมสายดิน) ไม่รวม SAFE-T-CUT สายไฟฟ้า THAI-YAZAKI
งานอื่น ๆ	
1. การป้องกันความชื้น	ฉนวนตราช่าง Stay Cool หนา 75 มม.
2. การป้องกันปลวก	เดินท่อ PE ใต้พื้นชั้นล่าง รับประกัน3 ปี นับจากวันที่ลงน้ำยาครั้งแรก